



BAUPLATZANGEBOT in der MARKTGEMEINDE HEILIGENKREUZ A.W.

TelNr.03134/2221-0

gde@heiligenkreuz-waasen.gv.atwww.heiligenkreuz-waasen.gv.at

Stand: 07.08.2013

BAUPLATZ - ANBIETER

LfdNr.	Besitzer	Objektadr.	GrdStNr	Größe (m2)	aufgeschlossen (Zufahrt, Wasser, Kanal)		vermessen		Auflage Beb.Plan		Beb.Plan noch notwendig	Bed. Dichte	Art des BL	Richtpreis/ m2	Kontaktstelle
					ja	nein	ja	nein	ja	nein					
1	Platzer Helmut u.Anita	Bärndorf	1279	940	x			x		x		0,2-0,3	WA		0664/2795008; Roto Immob. Hr. Rossmann 0664/3332007
2	Gerster Maria	Heiglweg	850/5, 850/6	924, 729	x		x		x			0,2-0,3	WR		03134/2379
3	Schlager Georg	Heiglweg	606/2	870	x		x		x			0,2-0,3	WR		03134/2378
4	Lorenz Eva	Rosentalstraße	872/1	963		x	x			x		0,2-0,4	WR		01/8761580;
4	Lorenz Eva u.Baier Franz	Rosentalstraße	873/2	1116		x	x			x		0,2-0,4	WR		01/8761580; 0664/4354857
4	Baier Franz	Rosentalstraße	873/1	983		x	x			x		0,2-0,4	WR		03134/2595; 0664/4354857
5	Marktgemeinde Heiligenkreuz	Rosentalstraße	589/4, 589/5, 58/6	1000, 1000, 1014	x		x			x		0,2-0,3	WA		03134/2221
6	Matzer Helmut/Felgitscher Ew.	Grazer Straße	034/0, 694/2, 694/3, 604/5	ca.900	x			x	x			0,2-0,6	WA		0664/48481593
7	Schöggler Christine	Steinegg	1091/2, 1089/2	ca. 1000m2		x		x		x		0,2-0,5	DO		Besichtigung direkt mit Fr. Schöggler 0664/73875805
8	Miesmer Johanna,Freisacher Christa	Prosdorf	243/4	1010	x			x		x		0,2-0,3	WA		03134/2933
8	Miesmer Johanna,Freisacher Christa	Prosdorf	243/5	1002	x			x		x		0,2-0,3	WA		03134/2933
9	Schickengruber Herbert u.Erna	Prosdorf	13/4	1107		x			x	x		0,2-0,3	DO, SGH		03134/2044
10	Schauer Günter	Kleinfelgitsch	2124/2, 2124/3	792, 785	x		x			x		0,2-0,4	DO		0664/8596543
11	Konrad Franz u. Maria	Kleinfelgitsch	468	750-800	x			x		x		0,2-0,4	DO		03134/2224
12	Hofer Hubert	Großfelgitsch-West	1,2,3,4	600-856	x			x	x			0,2-0,5	DO		03134/2655
12	Ruhs Johann u.Maria	Großfelgitsch-West	5,6,10,11, ,12	733-798	x			x	x			0,2-0,3	DO		03135/55628
12	Schwimmer August	Großfelgitsch-West	8,7	642-795	x			x	x			0,2-0,3	DO		03182/8515; 0676/5014079
12	Niegelhell Robert	Großfelgitsch-West	9	611	x			x	x			0,2-0,3	DO		03134/2580
12	Stock Johann	Großfelgitsch-West	13	601	x			x	x			0,2-0,3	DO		03134/2406
13	Kurzmann Franz	Großfelgitsch	2436	800	x			x		x		0,2-0,3	WA		03183/8646
14	Stock Franz	Großfelgitsch	2267	1012		x		x		x		0,2-0,3	WV	rd. € 40,-	03134/2406, 0664/4853200
15	Suppan Josef u.Margareta	Großfelgitsch	2266, 2286	1290, 2203		x				x		0,2-0,3	WA	rd. € 35,-	03134/2518
16	Kurzmann Karl	Großfelgitschberg	728	ca. 2250m2		x				x		0,2-0,4	WA		0676/6737110
17	Dreisiger Ewald	Götzauegg	1832/2,1 832/3	1199m2, 1219m2		x		x		x		0,2-0,3	DO		0664/4408296; 0664/9462769

BebDichte: Das Verhältnis der Geschoßflächen für Aufenthaltsräume zur Bauplatzfläche zB: Haus:10x10m EG u.DG zur Gänze ausgebaut= 200 m2 Geschoßfläche; BPlatzGröße 1000m2, Beb.Dichte 0,2

Anschlusskosten

in Euro (inkl. MWSt.)

Wasseranschluss

3.630,00

Kanalanschluss/m2

14,30 je m2 Bruttogeschossfläche, wobei Keller- und Dachgeschoss nur zur Hälfte gerechnet werden (demnächst Erhöhung des Einheitsatzes)

Bauabgabe/m2

8,72 je m2 Bruttogeschossfläche, Erdgeschoss wird zur Gänze, übrige Geschosse werden nur zur Hälfte berechnet

Wasser/m3

1,76 zusätzl. jährl. Grundgebühr € 55,0 u. Zählermiete € 13,20

Kanal

3,19 je m3 Wasserverbrauch (weinn keine Wasserzählung, werden 50 m3 pro Person angenommen)